



安徽理工大学
ANHUI UNIVERSITY OF SCIENCE & TECHNOLOGY

谈 判 文 件

项目名称：崇义楼东门西门安全加固改造项目

安徽理工大学材料科学与工程学院 编制

2023年10月27日

第一章 谈判须知

一、谈判文件构成

参加项目谈判方应认真阅读谈判文件。按谈判文件要求和规定顺序编制谈判响应文件，并保证所提供全部资料的真实性；如果谈判方没有按照谈判文件要求和规定编制谈判响应文件及提交全部资料，或者谈判响应文件没有对本谈判文件在各方面都做出实质性响应，其风险应由参加谈判方自行承担。没有实质性响应本谈判文件要求的谈判响应文件将被拒绝。

二、谈判文件的澄清

任何要求对谈判文件进行澄清的谈判方，均应以书面形式送达谈判组织人，谈判组织人对在规定时间内收到的任何澄清将以书面形式予以答复，答复中包括所问问题，但不包括问题的来源，并视为本谈判文件的组成部分。

三、谈判响应文件的组成

谈判方编写的谈判响应文件应包含下列部分：

- (1) 谈判报价表
- (2) 营业执照、法人授权委托书等相关有效证明资料。
- (3) 从事相关项目的有效证明资料。

四、保证金（质保金）

无谈判保证金。

在中标公示期结束三日内签订合同，此前中标方要向招标方交纳项目质保金人民币¥3000 元（大写：叁仟元）。

第二章 崇义楼东门西门安全加固改造项目竞争性谈判公告

安徽理工大学崇义楼东门西门安全加固改造项目已经立项，现发出竞争性谈判公告，欢迎符合条件的单位参加投标。

一、项目基本情况

项目	名称	控制价（含税）	工期	备注
1	崇义楼东门西门安全加固改造项目	¥74000.00 元	20 天	

二

、
采

购方式：竞争性谈判

三、采购需求

详见谈判文件。

潜在投标人在投标时要有明确的施工方案及主要材料的规格和使用范围，需编制详细的工程预算书，且竞标价不超过控制价。工程项目结束后，验收时将对照中标施工方提交的结算报告进行实地查验。工程结算款以审计结论为准（不高于中标价）。

四、投标供应商资质要求

- 1、提供营业执照、法人授权委托书等相关有效证明资料。
- 2、提供从事相关项目的有效证明资料。
- 3、中标单位要文明施工，施工若造成损坏的要负责恢复原貌。

五、谈判响应文件递交地点及截止时间

1、递交截止时间：**2023年11月1日下午3:00时**，逾期的谈判响应文件恕不接受，责任自负；2023年10月27日至10月31日工作日（上午8:30~11:30，下午14:30~17:00时），请有意向的施工单位自行现场考察，规范制作标书。

2、谈判时间和地点：**11月1日下午3:10时，在安徽理工大学崇义楼B306室**，届时请潜在投标人的法定代表人或其授权人准时参加。

3、谈判响应文件递交地点：**安徽理工大学崇义楼A317房间**，联系人：于老师
电话：0554-6601251。

特此公告

安徽理工大学材料科学与工程学院

2023年10月27日

第三章 采购需求

序号	工程名称	数量	单位	备注
1	脚手架租赁及搭建	项	1.00	
2	东大门木工板吊顶	平方	21.00	
3	东大门墙面木工板打底	平方	17.00	
4	东大门灰色不锈钢板	平方	42.00	
5	东大门玻璃门加固	项	1.00	
6	东大门木工板门套	米	26.00	
7	东大门不锈钢门套板	米	26.00	
8	筒灯及线性灯	项	1.00	
9	西大门木工板打底基础	平方	23.00	
10	西大门不锈钢门套	平方	23.00	
11	脚手架租赁及搭建	项	1.00	

第四章 报价单

材料学院教室隔层改造报价单

投标人名称	
报价	人民币小写： 元。 人民币大写： 元。
工期	日历天
技术安全要求说明	
其他说明	1、除报价外的所有投标承诺均为有效。

投标人公章：

代理人签字：

年 月 日

注：本页最终报价书由投标人在洽谈现场依洽谈情况填写，请加盖公章后带至洽谈现场备填（不需装订在投标文件内）。考虑投标报价的方便，投标人在填写的最终承诺报价为合同总价，报价内涵与前次报价一致。

第五章 资格证明文件

1. 营业执照（加盖公章的复印件）或本人身份证复印件
2. 法定代表人授权书格式和其它有效证明

法定代表人授权书

本授权书声明：_____公司的_____（法人代表姓名、职务）代表本公司授权_____（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就参加安徽理工大学崇义楼东门西门安全加固改造项目的谈判、签订经济合同，以及合同的执行等，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

特此声明。

法人代表签字盖章：

职 务：

单位名称：

地 址：

代理人（被授权人）签字盖章：

职 务：

单位名称：

地 址：

单位名称（公章）

年 月 日

后附：投标人法定代表人和被授权人身份证件复印件

说明：

1. 授权书内容填写要明确，文字要工整清楚，涂改无效。
2. 授权书不得转借、转让，不得买卖。
3. 授权代理人根据授权范围，以授权单位的名义签订合同，并将此授权书提交给对方作为合同附件。

注：未按照本法定代表人授权委托书的格式要求填写法定代表人授权委托书的，将造成非实质响应投标，从而导致该投标人投标无效。

第六章 合同文件

安徽理工大学小型（零星）维修工程合同书

发包方（甲方）：安徽理工大学

承包方（乙方）：

经2023年11月1日崇义楼东门西门安全加固改造项目竞争性谈判会，依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实守信的原则，双方经充分协商，就崇义楼东门西门安全加固改造项目工程施工事宜签订本合同，双方共同遵守。有关具体事宜如下：

一、工程概况

1.项目名称：崇义楼东门西门安全加固改造

2.施工内容：详见采购需求表。

3.施工地点：安徽理工大学崇义楼

二、合同工期：20天。

三、合同价款：*****元。

四、工程款支付方式：工程竣工验收合格，按本合同第七条款支付。

五、工程质量等级：合格

承包方保证本维修工程在1年内（从验收合格之日算起）不出质量问题，否则，免费包修。

发包方委派***为现场代表负责监督检查施工质量，承包方委派***为现场代表负责协调施工现场工作。

六、安全施工

承包人应遵守各级有关工程建设安全生产管理规定及学校校园施工管理相关规定，坚持科学施工、文明施工、安全施工原则，严格按照安全生产标准组织施工，并在施工区域内对发包方正常工作时的安全负责。由于承包人违反安全生产管理规定，安全措施不当，造成责任事故（或造成施工损坏负责恢复原貌）和由此发生的所有

费用由承包人承担。在施工过程中任何安全或纠纷问题由乙方自行解决，甲方不负任何责任。

七、质保金和费用结算

在中标公示期结束三日内签订合同，此前乙方要向甲方交纳项目质保金人民币¥3000元（大写：叁仟元）。

乙方提供有效缴款凭证后签订本合同。项目验收合格后二周内支付工程款。保修期1年，质保金保修期期满无息退还。

八、附则

1. 本合同中未尽事宜，均遵照国家有关法律、法规和政策执行。
2. 本合同自双方签字、盖章后生效。
3. 本合同一式陆份，甲方执伍份、乙方执壹份。

附件 1、《安徽理工大学会议记录表》

2、《项目预算表》

发包方（签章）：

承包方（签章）：

社会统一信用代码（纳税人识别号）：

社会统一信用代码（纳税人识别号）：

12340000485319959Y

开户：工行淮南市洞山支行

开户：

账号：1304002709024950996

账号：

联系电话：0554-6668649

联系电话：

代理人（签字）：

代理人（签字）：

年 月 日

年 月 日